

## L'édito :

Voilà l'été, la liberté et les beaux jours retrouvés !  
Ne boudons pas notre plaisir et cette lettre apporte aussi des bonnes nouvelles.  
Au fait, pour vous, quels sont les points positifs de notre résidence ? Votre avis nous intéresse, rendez-vous à la fin de cette lettre.  
Bel été, belles vacances !  
*Thierry Desjardin - Président du Conseil Syndical*

## Espaces verts

### Aménagement

- Dans le square Austerlitz, prochainement un nouveau lieu de détente. Un nouveau banc sera installé au niveau de l'entrée 8, parfait endroit pour admirer la beauté de l'environnement,
- Dans le square Waterloo : bientôt trois bancs pour profiter tranquillement de ce bel endroit.

### Les loggias

Et revoilà les jolis balcons fleuris qui donnent du charme à notre résidence. Merci à ceux qui participent à cet embellissement.

- Mais... rappelez-vous, les balconnières, pour des raisons de sécurité, doivent impérativement être installées à **l'intérieur de vos loggias** et non à l'extérieur (règlement de la copropriété). Merci de modifier votre aménagement en conséquence. Même ainsi, nous verrons toujours vos jolies fleurs.

### Les oiseaux

Des visiteurs que nous apprécions ...Les oiseaux oui mais... les pigeons non ! Ils font des dégâts. **Respectez la loi, ne les nourrissez pas** (pas de graines sur les loggias).

Magnolia (square Waterloo) : vous l'appréciez ? vous avez raison c'est un arbre magnifique.

Alors protégez-le, ne laissez pas vos enfants y grimper. Outre les risques de chute, cela endommage l'arbre. Ne soyons pas obligés de le supprimer. Nous avons la chance d'avoir un bel environnement nature, protégeons-le, chacun en est responsable.

### Notre patrimoine naturel

Afin de protéger notre espace nature, nous mettons en place un plan de rénovation et d'amélioration sur plusieurs années. A cette fin, nous avons demandé 3 devis de sociétés expertes en ce domaine pour faire un état des lieux puis nous proposer un schéma directeur. Nous avons retenu la candidature de la société **Silvavenir** pour ses compétences et son prix.

Il est à noter que cette société est intervenue dans le domaine de Saint François d'Assise ainsi qu'à la résidence Elysée 2, pour leur plus grande satisfaction !



square Austerlitz



square Waterloo



magnolia

### Nouveautés espaces verts

- Cet été, sera installé un pot fleuri dans le parterre rond situé face au B.10,
- A l'automne, la descente de l'escalier 10 sera remaniée,
- Un jasmin sera planté à l'entrée de la résidence dans une structure nous appartenant.



### **Entretien**

#### Les déchets

Bientôt un troisième bac jaune dans les locaux poubelles qui ont la place nécessaire pour les accueillir !

Ce troisième bac jaune sera réservé aux cartons pliés.

Grâce à ce bac supplémentaire, les locaux seront mieux aménagés, ce qui sera agréable pour vous et facilitera le travail des équipes d'entretien.

De plus, vous y trouverez aussi de nouveaux panneaux d'affichage vous rappelant les consignes de tri sélectif. C'est une aide bienvenue quand on a un doute !

*Et n'oubliez pas :*

Le tri sélectif ce sont des petits gestes pour nous mais des grands gestes pour la planète !

Alors pratiquons-les sans modération.

Les encombrants : Ne profitez pas des encombrants pour y jeter des détritiques (peinture, gravats, électroménager, pneus...). Quand cela arrive, nous devons faire appel à la société La Providence pour les ramasser, service payant au détriment de tous les résidents !



### **Communication, Bien vivre ensemble**

#### Communication

**Rappel, le site internet est à votre disposition !** il a été remis à jour...Allez naviguer pour le découvrir. Il sera l'outil de référence et de partage pour notre résidence.

- Passez vos petites annonces en cliquant sur la rubrique « **Demande publication annonce** »,
- Consultez les petites annonces publiées dans la rubrique « **Annonces / Entraide** ».

**A noter dans votre agenda :**

- La fête des voisins : le 24 septembre.
- Les journées du patrimoine : les 18 et 19 septembre.

Nous reviendrons sur ces événements via la lettre du CS, des affichages et sur le site internet.

#### Votre avis nous intéresse

Sur le site internet, nous souhaitons présenter notre résidence. Cette rubrique sera lue par les personnes extérieures qui recherchent, par exemple, à se loger dans les environs. Que leur diriez-vous de positif sur notre résidence ? quels arguments leur donneriez-vous ?

Ecrivez-nous à : [elysee1.conseil@gmail.com](mailto:elysee1.conseil@gmail.com)

Nous ferons une synthèse de vos idées (de façon anonyme bien sûr) que nous publierons sur notre site.

- **MERCI ! Soyons tous acteurs de notre communication.**

